

Algemene Voorwaarden

Dagbesteding, Mini-camping
& winkel 'de Cuynder'



Artikel 1: Definities

In deze voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. Vakantieverblijf: tent, vouwkampeerwagen, kampeerauto, toercaravan, e.d. ;
- b. Plaats: elke bij de overeenkomst nader aan te geven plaatsingsmogelijkheid voor een vakantieverblijf;
- c. Ondernemer: het bedrijf, de instelling of vereniging die de plaats te beschikking stelt;
- d. Recreant: degene die met de ondernemer de overeenkomst inzake de plaats aangaat;
- e. Toeristische plaats: hierbij is het vakantieverblijf ten hoogste 3 maanden geplaatst op de plaats;
- f. Gedragsregels: regels omtrent het gebruik van en het verblijf op het recreatiebedrijf, de plaats in het vakantieverblijf;

Artikel 2: Inhoud overeenkomst

1. De ondernemer stelt voor recreatieve doeleinden, dus niet voor permanente bewoning aan de recreant ter beschikking de overeenkomen plaats voor de overeengekomen periode, met het recht daarop een vakantieverblijf van het overeengekomen type voor de opgegeven personen te plaatsen.
2. De recreant mag bij vervanging alleen een vakantieverblijf van dezelfde aard of soort en nagenoeg dezelfde afmetingen en hetzelfde uiterlijk plaatsen als werd overeengekomen.
3. De overeenkomst wordt gesloten op basis van de door de ondernemer aan de recreant verstrekte informatie folder(s) en/of ander reclamemateriaal.

Artikel 3: Deugdelijkheid en veiligheid

1. De recreant zorgt er voor dat de elektriciteits-,gas- en waterinstallatie in het door hem geplaatste vakantieverblijf aan de voorwaarden van het betreffende nutsbedrijf voldoen. De ondernemer heeft het recht om in het vakantieverblijf van de recreant de deugdelijkheid en veiligheid van de aanwezige elektriciteits-, gas- en waterinstallatie te controleren of te laten controleren.
2. De ondernemer is aansprakelijk voor storingen tenzij hij een beroep kan doen op overmacht of deze gevolg zijn van storingen in de installatie waarvoor de recreant verantwoordelijk is.

Algemene Voorwaarden

Dagbesteding, Mini-camping
& winkel 'de Cuynder'



3. Het is de recreant niet toegestaan op enigerlei wijze op de plaats een LPG- installatie te hebben anders dan een door de Rijksdienst door Wegverkeer goedgekeurde installatie in een motorvoertuig.

Artikel 4: Onderhoud en aanleg

1. De ondernemer draagt er zorg voor dat het recreatieterrein in behoorlijke staat van onderhoud verkeert.
2. Het is aan de recreant c.q. gebruiker niet toegestaan – behoudens gebruikelijk onderhoud – op het terrein te graven, bomen te kappen of struiken te snoeien, tuintjes aan te leggen, bloembollen te poten, antennes c.q. satellietschotels te plaatsen, omheiningen of afscheidingen aan te brengen, veranda's te bouwen, tegelplateaus of andere voorzieningen van welke aard dan ook aan of om het vakantieverblijf aan te brengen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de ondernemer.

Artikel 5: Prijs en prijswijziging

De overeengekomen prijs is inclusief de kosten van gebruik van gas, elektriciteit, water, riool en andere bijbehorende kosten, tenzij van tevoren anders is bekend gemaakt.

Artikel 6: Betaling

1. De recreant dient de betalingen in Euro's te verrichten, met inachtneming van de afgesproken termijnen. Dit kan n.a.v. een ontvangen factuur via overboeking maar ook terstond via pin of contante betaling op locatie.
2. Indien de recreant, ondanks voorafgaande schriftelijke aanmaning, zijn betalingsverplichting niet of niet behoorlijk nakomt, heeft de ondernemer het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen.

Artikel 7: Annulering

1. Indien de recreant de overeenkomst voor de ingangsdatum annuleert willen wij bij voorbaat een flexibele houding aannemen. Echter om een serieuze boeking kracht bij te zetten willen wij wel een vergoeding vragen voor het annuleren binnen twee maanden voor aankomst met toenemende percentages richting de geplande aankomstdatum.

Algemene Voorwaarden

Dagbesteding, Mini-camping
& winkel 'de Cuynder'



De schadeloosstelling bedraagt:

Bij annulering tot één maand voor de ingangsdatum 20% van de overeengekomen prijs;

Bij annulering binnen één maand voor de ingangsdatum 30% van de overeengekomen prijs;

Bij annulering op de dag van de ingangsdatum 50% van de overeengekomen prijs;

2. De eerder genoemde flexibele houding omvat dat u twee maanden van te voren kosteloos kunt annuleren.

Artikel 8: Gedragsregels

1. Recreant, zijn gezinsleden, logés, bezoekers en eventuele gebruikers zijn gehouden de door de ondernemer gestelde gedragsregels, daaronder begrepen de regels betreffende eventueel vereiste kampeer- en verblijfsdocumenten en aanmeldingsverplichtingen, na te leven. Deze vindt u op onze website www.decuynder.nl bij het informatiepunt onder het kopje 'reglement'.
2. De ondernemer stelt de recreant in staat kennis te nemen van de gedragsregels benoemd in het reglement.
3. Indien de door de ondernemer gestelde gedragsregels en/of de overeenkomsten in strijd met deze voorwaarden en ten nadele van de recreant zijn, gelden deze voorwaarden.

Artikel 9: Aansprakelijkheid

1. De ondernemer is niet aansprakelijk voor diefstal, ongevallen of schade op zijn terrein, tenzij die het gevolg zijn van een tekortkoming die aan hem of diens personeel is toe te rekenen.
2. De recreant is jegens de ondernemer aansprakelijk voor de schade die is veroorzaakt door het doen of (na)laten van hemzelf en/of zijn gezinsleden, zijn loges, of door hem toegelaten bezoekers voor zover het gaat om schade die aan de recreant of hen kan worden toegerekend.

Artikel 10: Duur en afloop van de overeenkomst

De overeenkomst loopt automatisch af na het verstrijken van de overeengekomen periode.

Algemene Voorwaarden

Dagbesteding, Mini-camping
& winkel 'de Cuynder'



Artikel 11: Tussentijdse beëindiging door de recreant

Indien de recreant voortijdig vertrekt, word van de recreant gevraagd in redelijkheid te verklaren waarom deze voortijdig vertrekt. Dit zodat er terstond gewerkt kan worden aan een oplossing Redelijkheid omvat; gesprek met de beheerder waarin hoor en wederhoor mogelijk is om constructief te kijken naar een oplossing. Als blijkt dat de recreant terechte punten van kritiek kan aanwijzen zal de beheerder de hieronder genoemde kosten niet in rekening brengen. De ondernemer behoudt zich ten aller tijde het recht 50% van het restant van de verblijfskosten alsnog in rekening te brengen als de recreant zonder redelijkheid en/of opgaaf van rede vertrekt.

Artikel 12: Tussentijdse opzegging door de ondernemer en ontruiming bij wanprestatie

1. Indien de recreant, zijn gezinsleden, logés of bezoekers de verplichtingen uit de overeenkomst de voorwaarden, de gedragsregels of de overheidsvoorschriften ondanks voorafgaande waarschuwing niet of niet behoorlijk naleeft respectievelijk naleven en wel in de zodanige mate dat naar de maatstaven van redelijkheid en billijkheid van de ondernemer niet kan worden gevergd dat de overeenkomst wordt voortgezet, heeft de ondernemer het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen. Daarna dient de recreant het vakantieverblijf te ontruimen en het bedrijfsterrein ten spoedigste te verlaten. De waarschuwing kan in zeer dringende gevallen achterwege worden gelaten.
2. Indien de recreant nalaat zijn plaats te ontruimen is de ondernemer gerechtigd dit op kosten van de recreant te doen. De ondernemer is niet aansprakelijk voor de schade is ontstaan door de schuld van de ondernemer of diens personeel. Eventuele stallingskosten zijn voor de recreant.
3. Indien de recreant van oordeel is dat de ondernemer ten onrechte de overeenkomst heeft opgezegd, dan dient hij de ondernemer hiervan onmiddellijk in kennis te stellen en het geschil uiterlijk binnen 30 dagen na de verwijdering voor te leggen aan de Geschillencommissie.
4. De recreant blijft in beginsel gehouden het overeengekomen tarief te betalen.

Algemene Voorwaarden

Dagbesteding, Mini-camping
& winkel 'de Cuynder'



Artikel 13: Ontruiming

1. Als de overeenkomst is geëindigd moet de recreant zijn vakantieverblijf van het terrein verwijderen, tenzij anders is overeengekomen.
2. De recreant is aansprakelijk voor de door hem veroorzaakte schade ontstaan bij de ontruiming.
3. Als de recreant zijn vakantieverblijf niet verwijdert, is de ondernemer rechtigt – na schriftelijke sommatie en met inachtneming van een redelijke termijn – op kosten van de recreant de plaats te ontruimen. De ondernemer is aansprakelijk voor de schade die voortvloeit uit of verband houdt het verwijderen van het vakantieverblijf tenzij de schade is ontstaan door de schuld van de ondernemer of diens personeel. Eventuele stallingskosten zijn voor de recreant.

Artikel 14: Gebruik door derden

Het is noch de ondernemer noch de recreant toegestaan het vakantieverblijf of de plaats onder welke benaming dan ook anderen dan de in de overeenkomst genoemde personen in gebruik af te staan, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen met de ondernemer. De voorwaarden waaronder de toegestane in gebruik geving plaatsvindt, worden te voren in overleg met de ondernemer afgestemd en per email bevestigt indien nodig.

Artikel 15: Gebruik van gegevens recreant opgegeven via boekingsformulier op website ondernemer

Wij gebruiken de gegevens van de recreant uitsluitend om:

- Een factuur op te stellen waarna recreant een betaling kan voldoen.
- Om, indien nodig, m.b.t. de boeking contact op te nemen met de recreant.
- Tijdelijk opslaan als wettelijk verplichte administratie m.b.t. de af te leggen jaarlijkse incassering van de toeristenbelasting. Nadien worden uw gegevens verwijderd uit onze systemen.
- Om bij aankomst de identiteit te controleren van de recreant. En of deze identiteit overeenkomt met de opgegeven gegevens bij de boeking.